

## §172 Förslag till detaljplan för del av Teckomatorp 9:7, 7:1 m.fl. ”Teckomatorpsgården” i Teckomatorp

### Protokollsanteckning

Vi i Centerpartiet hade från början inget emot köpet av Teckomatorpsgården, dock ansåg vi att priset var för högt, vilket också visat sig i svensk domstol där priset ansågs vara gynnande av enskild.

Nu har det gått några år sedan domstolen sade sitt och M, S och L har fortsatt att driva projektet.

Nu är där flera delar i detta projekt som gör att vi säger nej till köpet av Teckomatorpsgården.

1. Priset är fortfarande för högt. Någon byggnation till det priset i Teckomatorp är inte möjligt att finansiera.
2. Ingen in- och utfart till väg 17 från industriområdet. Att all trafik till och från industriområdet nu ska gå genom bostadsområdet till Karlsgatan är i sig själv en anledning till att stänga projektet. Att de oskyddade trafikanterna och de boende ska ha lastbilar som kör genom bostadsområdet är helt emot hur man bygger 2016
3. Svalövs kommun äger mark i Teckomatorp som går att utveckla redan nu och ett antal år framåt för att tillförsäkra Teckomatorp en fortsatt positiv utveckling. Så, det finns ingen anledning att köpa marken av denna anledningen.
4. Den goda åkermarken. Det är väldigt hög klassning på denna jord som man nu vill omvandla till bostäder och industri.
5. Trafikverket vill bygga en planfri av- och påfart till väg 17. Detta ska då göras delvis på Teckomatorpsgården. Så, dyr mark av god åkertyp ska omvandlas till av- och påfart. Detta innebär samtidigt att all tung genomfartstrafik även i fortsättningen ska gå genom Teckomatorp, vilket inte heller känns riktigt 2016.

Fredrik Jönsson ( C )

Marie Irlblad ( C )